

**Сообщение о существенном факте
об отдельных решениях, принятых советом директоров
(наблюдательным советом) эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Открытое акционерное общество «Западный скоростной диаметр»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «ЗСД»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Россия, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 44</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027809178968</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7825392577</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00350-D</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.whsd.ru</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента (об определении денежной оценки имущества (неденежных средств), вносимого в оплату размещаемых таким эмитентом акций):</p> <p><u>По первому вопросу:</u> <u>Решили:</u></p> <p><i>Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, Приморский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения улицы Савушкина и Планерной улицы), площадь 58 147 кв.м., кадастровый номер 78:34:4163:15, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акции дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» (государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг 1-01-00350-D-004D от 19.10.2010 г., дата регистрации изменений и дополнений в решение о дополнительном выпуске ценных бумаг – 10.02.2011 г.), на основании Отчета независимого оценщика № 50-17/2011 от 05.08.2011 г. в размере 335 682 450 рублей.</i></p>	
<p>2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: <i>16 августа 2011 года.</i></p>	
<p>2.3. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: <i>16 августа 2011 года, Протокол № 12/2011 заседания Совета директоров Открытого акционерного общества «Западный скоростной диаметр».</i></p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «ЗСД» _____	И.А. Лукьянов
	(подпись)
3.2. Дата “ <u>16</u> ” <u>августа</u> 20 <u>11</u> г.	М.П.