

## Сообщение о существенном факте

**«О совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, сделки, размер которой составляет 10 или более процентов балансовой стоимости активов эмитента или указанного лица на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Открытое акционерное общество «Западный скоростной диаметр»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «ЗСД»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Россия, Санкт-Петербург, Невский пр., дом 44</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027809178968</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7825392577</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00350-D</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.whsd.ru">http://www.whsd.ru</a> , <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26349">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26349</a>

2. Содержание сообщения	
«О совершении эмитентом существенной сделки»	
2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <i>Эмитент</i>	
2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, - полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: <i>Существенная сделка совершена Эмитентом</i>	
2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <i>Существенная сделка, не являющаяся крупной.</i>	
2.4. Вид и предмет сделки: <i>Заключение договора купли-продажи обыкновенных именных бездокументарных акций Открытого акционерного общества «Западный скоростной диаметр» (государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг 1-01-00350-D-005D от 24.01.2012 г.), номинальной стоимостью 10 000 (Десять тысяч) рублей каждая, в количестве 424 149 (Четыреста двадцать четыре тысячи сто сорок девять) штук (далее – «Договор»).</i>	
2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>По Договору купли-продажи акций Открытое акционерное общество «Западный скоростной диаметр» (далее – «Продавец»), в лице Генерального директора Лукьянова Игоря Александровича, действующего на основании Устава, обязуется передать в собственность субъекта Российской Федерации – города федерального значения Санкт-Петербург, в лице Комитета по управлению городским имуществом (далее – «Покупатель»), в лице заместителя председателя Комитета Филановского Владимира Александровича, действующего на основании доверенности от 06.12.2012 № 34533-42, а Покупатель обязуется принять и оплатить обыкновенные именные бездокументарные акции Продавца, номинальной стоимостью 10 000 (Десять тысяч) рублей каждая, в количестве 424 149 (Четыреста двадцать четыре тысячи сто сорок девять) штук. Цена одной акции составляет 24 770 (Двадцать четыре тысячи семьсот семьдесят) рублей. Покупатель обеспечивает перечисление денежных средств на покупку акций на общую сумму 10 506 170 730 (Десять миллиардов пятьсот шесть миллионов сто семьдесят тысяч семьсот тридцать) рублей. Продавец обязуется произвести зачисление акций на лицевой счет Покупателя в реестре акционеров не позднее следующего дня после осуществления акционером полной оплаты акций. Оплата акций производится путем перечисления Покупателем денежных средств на счет Продавца в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты заключения Договора. Оплата акций в сумме 10 000 000 120 (Десять миллиардов сто двадцать) рублей осуществляется за счет средств целевой бюджетной статьи 0921524 «Расходы на увеличение уставного капитала ОАО «Западный скоростной диаметр» в рамках обеспечения создания автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» за счет средств федерального бюджета», предусмотренной Законом Санкт-Петербурга от 02.11.2011 № 658-120 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»».</i>	

*Оплата акций в сумме 11 110 (Одиннадцать тысяч сто десять) рублей осуществляется за счет средств целевой бюджетной статьи 0921476 «Расходы на увеличение уставного капитала открытого акционерного общества «Западный скоростной диаметр» в рамках реализации ДЦП СПб «Финансирование создания в Санкт-Петербурге автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр», предусмотренной Законом Санкт-Петербурга от 02.11.2011 № 658-120 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»».*

*Оплата акций в сумме 506 159 500 (Пятьсот шесть миллионов сто пятьдесят девять тысяч пятьсот) рублей осуществляется за счет средств целевой бюджетной статьи 0921514 «Бюджетные инвестиции на увеличение уставного капитала ОАО «Западный скоростной диаметр» в соответствии с обязательствами СПб по соглашению о создании и эксплуатации на основе государственно-частного партнерства автомоб. дороги «Западный скоростной диаметр», предусмотренной Законом Санкт-Петербурга от 02.11.2011 № 658-120 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»».*

2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

Срок исполнения обязательств по сделке: *Договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента надлежащего выполнения сторонами своих обязательств по Договору;*

*Продавец обязуется произвести зачисление акций на лицевой счет Покупателя в реестре акционеров не позднее следующего дня после осуществления акционером полной оплаты акций.*

Стороны и выгодоприобретатели по сделке:

*Продавец - Открытое акционерное общество «Западный скоростной диаметр»;*

*Покупатель - Субъект Российской Федерации – город федерального значения Санкт-Петербург, в лице Комитета по управлению городским имуществом;*

Размер сделки в денежном выражении: *10 506 170 730 (Десять миллиардов пятьсот шесть миллионов сто семьдесят тысяч семьсот тридцать) рублей;*

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: *12,2 % от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего заключению договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (30.09.2012г.).*

2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: *Стоимость активов Эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего заключению договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (30.09.2012 г.) - 86 185 425 тыс. рублей.*

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): *Дата заключения договора – «14» декабря 2012 г.*

2.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобралась:

*Сделка не подлежит одобрению.*

*В соответствии со ст.78 ФЗ «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ (далее – ФЗ «Об акционерных обществах»), сделки связанные с размещением посредством подписки (реализацией) обыкновенных акций общества, сделки, связанные с размещением эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции общества, не считаются крупными сделками.*

*В соответствии с п. 2 ст. 81 ФЗ «Об акционерных обществах» - к сделкам, в совершении которых заинтересованы все акционеры общества, порядок определения сделок с заинтересованностью не применяется.*

### 3. Подпись

3.1.

Генеральный директор ОАО «ЗСД»

\_\_\_\_\_ (подпись)

И.А. Лукьянов

3.2. Дата “ 14 ” декабря 2012 г.

М.П.