

Сообщение о существенном факте
«О проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня, а также об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Открытое акционерное общество «Западный скоростной диаметр»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «ЗСД»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Россия, Санкт-Петербург, Невский пр., дом 44</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027809178968</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7825392577</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00350-D</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.whsd.ru, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26349</i>

2. Содержание сообщения «Об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента»	
<p>2.1. Кворум заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и результаты голосования по вопросам о принятии решений: Кворум заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <i>в принятии решений по повестке дня участвовало большинство избранных членов Совета директоров. Кворум заседания имелся.</i> Результаты голосования по вопросам о принятии решений: По первому вопросу повестки дня: Голосовали: <i>«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).</i> «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Кворум имеется. Решение принято.</p> <p>По второму вопросу повестки дня: Голосовали: <i>«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).</i> «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Кворум имеется. Решение принято.</p> <p>По третьему вопросу повестки дня: Голосовали: <i>«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).</i> «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Кворум имеется. Решение принято.</p> <p>По четвертому вопросу повестки дня: Голосовали:</p>	

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По восьмому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По девятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По десятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По двенадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По тринадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По четырнадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По пятнадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По шестнадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По семнадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По восемнадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По девятнадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По двадцатому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По двадцать первому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По двадцать второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По двадцать третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По двадцать четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По двадцать пятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

По двадцать шестому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса (Каргин Иван Николаевич (Председатель Совета директоров), Сельгис Татьяна Викторовна, Шашков Андрей Владимирович, Янкина Марина Михайловна).

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Кворум имеется. Решение принято.

2.2. Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

По первому вопросу повестки дня:

Утвердить цену размещения одной обыкновенной именной бездокументарной акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 17/13 от 30.09.2013 г., в размере 26 220 (двадцать шесть тысяч двести двадцать) рублей.

По второму вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, Невская губа, участок 81, (западнее Васильевского острова), площадь 7 429 кв.м., кадастровый номер 78:06:0002923:3, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 16 308 840 рублей.

По третьему вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Песочный, ЗСД, участок 116, (вдоль реки Черная), площадь 9 272 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021245:2, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 18 301 560 рублей.

По четвертому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, ЗСД, участок 125, (Пригородный), площадь 2 355 кв.м., кадастровый номер 78:34:0004284:55, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 4 798 260 рублей.

По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, ЗСД, участок 126, (Пригородный), площадь 9 343 кв.м., кадастровый номер 78:34:0004285:35, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 12 716 700 рублей.

По шестому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 128, (от Александровского шоссе до Вокзальной улицы), площадь 1 859 кв.м., кадастровый номер 78:38:0000000:51, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 3 225 060 рублей.

По седьмому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 129, (западнее реки Сестра), площадь 1 890 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021106:19, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 2 700 660 рублей.

По восьмому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 130, (западнее реки Сестра), площадь 2 641 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021106:18, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 5 375 100 рублей.

По девятому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 131, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 1 024 кв.м., кадастровый номер 78:38:2113401:7, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 2 097 600 рублей.

По десятому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 132, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 1 801 кв.м., кадастровый номер 78:38:2113401:6, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 3 670 800 рублей.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, ЗСД, участок 133, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 1 748 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021135:6, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 3 041 520 рублей.

По двенадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, ЗСД, участок 135, (на пересечении улицы Савушкина и Приморского проспекта), площадь 23 056 кв.м., кадастровый номер 78:34:0000000:11, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 35 265 900 рублей.

По тринадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, ЗСД, участок 136, (на пересечении Приморского шоссе и улицы Савушкина), площадь 7 290 кв.м., кадастровый номер 78:34:0000000:14, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 12 297 180 рублей.

По четырнадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, поселок Белоостров, ЗСД, участок 138, (от Нового шоссе до реки Черная), площадь 12 507 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021242:2007, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 20 425 380 рублей.

По пятнадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, поселок Белоостров, ЗСД, участок 139, (от Нового шоссе до реки Черная), площадь 20 301 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021242:2008, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 31 621 320 рублей.

По шестнадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, ЗСД, участок 140, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 16 485 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021136:1925, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 26 298 660 рублей.

По семнадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, ЗСД, участок 141, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 3 802 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021136:1914, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 6 528 780 рублей.

По восемнадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, ЗСД, участок 142, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 698 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021136:100, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 1 206 120 рублей.

По девятнадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, ЗСД, участок 143, (развязка на пересечении

Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 12 634 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021136:1912, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 24 515 700 рублей.

По двадцатому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, ЗСД, участок 144, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 1 964 кв.м., кадастровый номер 78:38:0000000:52, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 4 011 660 рублей.

По двадцать первому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, ЗСД, участок 145, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а. д. "Скандинавия"), площадь 5 654 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021134:1017, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 11 353 260 рублей.

По двадцать второму вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 146, (ТП севернее Нового шоссе), площадь 1 670 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021229:8, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 2 910 420 рублей.

По двадцать третьему вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 154, (ТП южнее дома 23 по Биржевой улице), площадь 872 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021227:3, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 1 782 960 рублей.

По двадцать четвертому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 166, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 5 435 кв.м., кадастровый номер 78:38:2113401:3003, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 9 255 660 рублей.

По двадцать пятому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, ЗСД, участок 167, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 19 194 кв.м., кадастровый номер 78:38:2113401:3004, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании

Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 35 973 840 рублей.

По двадцать шестому вопросу повестки дня:

Утвердить денежную оценку права пользования земельным участком, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, ЗСД, участок 169, (развязка на пересечении Зеленогорского шоссе с а.д. «Скандинавия»), площадь 3 115 кв.м., кадастровый номер 78:38:0021136:1913, сроком на сорок девять лет, вносимого в оплату обыкновенных именных бездокументарных акций дополнительного выпуска ОАО «ЗСД» на основании Отчета независимого оценщика № 31-1-0857/2013 от 14.08.2013 г. в размере 5 375 100 рублей.

2.3. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: **«20» ноября 2013 г.**

2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: **«20» ноября 2013 г., Протокол № 9/2013**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор ОАО «ЗСД»

_____ (подпись)

И.А. Лукьянов

3.2. Дата “ 20 ” ноября 2013 г.

М.П.