

Сообщение о существенном факте
«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на
стоимость его эмиссионных ценных бумаг»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Открытое акционерное общество «Западный скоростной диаметр»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «ЗСД»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Россия, г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д.44</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027809178968</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7825392577</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00350-D</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.whsd.ru</i>

2. Содержание сообщения	
о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей облигаций с предложением заключить Предварительные договоры	
2.1. Дата принятия решения: 24 февраля 2012 г.	
2.2. Орган, принявший решение: Единоличный исполнительный орган Эмитента – Генеральный директор.	
2.3. Содержание решения, принятого единоличным исполнительным органом Эмитента: <i>В связи с предстоящим размещением Открытым акционерным обществом «Западный скоростной диаметр» (далее – «Эмитент», ОАО «ЗСД»)</i> неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 7 280-й (Семь тысяч двести восемьдесятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемых по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (государственный регистрационный номер 4-04-00350-D от 21 апреля 2011 г.) (далее – «Облигации серии 04»): <i>Оферты с предложением заключить Предварительные договоры, как этот термин определен в Решении о выпуске Облигаций серии 04, должны направляться в адрес Закрытого акционерного общества «ВТБ Капитал».</i> <i>Срок для направления Оферт с предложением заключить Предварительные договоры с потенциальными приобретателями Облигаций серии 04, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг, начинается в 11:00 27 февраля 2012 года и заканчивается в 15:00 29 февраля 2012 года.</i>	
2.4. Приглашение делать оферты на заключение Предварительных договоров, в соответствии с которыми инвестор и эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Облигаций серии 04 основные договоры купли-продажи Облигаций серии 04: «27» февраля 2012 года <u>Касательно: Участие в размещении Облигаций серии 04 Открытого акционерного общества «Западный скоростной диаметр».</u> ВНИМАНИЕ: ВЫ ДОЛЖНЫ ОЗНАКОМИТЬСЯ С НИЖЕИЗЛОЖЕННОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ДО ТОГО КАК ПРЕДПРИНИМАТЬ КАКИЕ-ЛИБО ДЕЙСТВИЯ. Настоящее сообщение распространяется на приведенные ниже информацию и документы (далее совместно - «Документы»), и Вам необходимо внимательно ознакомиться с положениями настоящего сообщения до того, как вы предпримете какие-либо действия в связи с такими Документами. При ознакомлении и осуществлении каких-либо действий в связи с Документами, Вы принимаете обязательство соблюдать нижеприведенные условия, включая любые изменения к таким условиям, которые могут быть получены Вами от нас как следствие Вашего ознакомления с Документами. НАСТОЯЩЕЕ СООБЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ, НЕ ЯВЛЯЮТСЯ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ О ПРОДАЖЕ КАКИХ-ЛИБО ЦЕННЫХ БУМАГ И НЕ ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ ИЛИ ДОСТУПА ЛИЦАМ, НАХОДЯЩИМСЯ В СОЕДИНЕННЫХ ШТАТАХ АМЕРИКИ, АВСТРАЛИИ, КАНАДЕ ИЛИ ЯПОНИИ.	

НАСТОЯЩЕЕ СООБЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТЫ НЕ МОГУТ НАПРАВЛЯТЬСЯ ИЛИ РАСПРОСТРАНЯТЬСЯ, КРОМЕ КАК В ПОРЯДКЕ, ОБОЗНАЧЕННОМ НИЖЕ, А ТАКЖЕ НЕ МОГУТ ВОСПРОИЗВОДИТЬСЯ НИКАКИМИ СПОСОБАМИ.

Ни ЗАО «ВТБ Капитал» (далее - **ВТБ Капитал**), ни «Газпромбанк» (Открытое акционерное общество) (далее – **ГПБ (ОАО)**), ни Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания Внешэкономбанка («ВЭБ Капитал»))» (далее - **ВЭБ Капитал**), ни Открытое акционерное общество «Сбербанк России» (далее - **ОАО Сбербанк России**), ни Открытое акционерное общество «Западный скоростной диаметр» (далее – **Эмитент или ОАО «ЗСД»**) настоящим не делают предложения о продаже каких-либо ценных бумаг и не осуществляют действий, направленных на получение предложения о покупке каких-либо ценных бумаг в отношении любых лиц, находящихся в любой юрисдикции. Настоящее сообщение и Документы, представленные Вашему вниманию, не могут быть использованы для или в связи с подготовкой любого сообщения в любых юрисдикциях или при любых обстоятельствах, в/при которых такое подготовленное сообщение будет считаться недопустимым или незаконным. Эмитент требует от каждого лица, которое получает доступ к настоящему сообщению и Документам, изучить и соблюдать такие ограничения. Документы, представленные для Вашего ознакомления, носят исключительно информационный характер и не являются рекламой или предложением о продаже каких-либо ценных бумаг в любой стране.

Любые ценные бумаги Эмитента не могут быть предложены к продаже или продаваться в Соединенных Штатах Америки без регистрации или получения освобождения от регистрации в соответствии с Законом США о Ценных Бумагах 1933 года (в его действующей редакции). Ценные бумаги Эмитента не зарегистрированы в Соединенных Штатах Америки, и Эмитент не имеет намерения осуществлять такую регистрацию в отношении любой части любого выпуска ценных бумаг, или осуществлять публичное размещение любых бумаг в Соединенных Штатах Америки.

Настоящее сообщение и Документы предназначены исключительно для: (i) лиц, находящихся за пределами территории Великобритании, либо (ii) профессиональных инвесторов, подпадающих под действие статьи 19(5) Приказа (Финансовое Содействие) 2005 года в рамках Закона Великобритании о Финансовых Услугах и Финансовых Рынках 2000 года (далее - **«Приказ»**), либо (iii) юридических или иных лиц с крупным чистым капиталом, которым такое сообщение и Документы могут быть законно направлены, подпадающих под действие статей 49(2)(a) - 49(2)(d) Приказа (все такие указанные лица далее вместе именуются **«Соответствующие лица»**). Любые ценные бумаги могут быть приобретены, и любое приглашение, предложение или соглашение о подписке, покупке или ином приобретении таких ценных бумаг может быть принято только такими Соответствующими лицами. Любое другое лицо, не являющееся Соответствующим лицом, не вправе действовать в связи с, или иным образом полагаться на, настоящее сообщение и Документы или любую содержащуюся в них информацию.

Любое публичное предложение ценных бумаг, которое может считаться сделанным на основании факта направления настоящего сообщения и Документов в любом государстве-члене Европейского Сообщества, принявшем к исполнению Директиву 2003/71/ЕС (вместе с любыми дополнительными процедурами по ее применению в таком государстве-члене далее именуется **«Директива о Проспекте»**), адресовано исключительно квалифицированным инвесторам этого государства-члена ЕС в значении, определяемом Директивой о Проспекте.

Настоящее сообщение и Документы не являются проспектом эмиссии для целей их толкования в соответствии с процедурами по применению Директивы о Проспекте и иным применимым правом. Настоящее сообщение и Документы, а также проспект эмиссии, подготовленный в связи с размещением ценных бумаг Эмитента, не могут быть распространены в какой-либо стране, где такое распространение требует соблюдения дополнительных требований или нарушает законодательство такой страны.

ВЛАДЕНИЕ ОБЛИГАЦИЯМИ ИЛИ ДРУГИМИ ФИНАНСОВЫМИ ИНСТРУМЕНТАМИ ВСЕГДА СВЯЗАНО С РИСКАМИ. Настоящее сообщение носит исключительно информационный характер и содержит очень ограниченную информацию об инвестировании в ценные бумаги Эмитента. Такому инвестированию должно предшествовать взвешенное решение, основанное, среди прочего, на тщательном анализе Эмитента, его аффилированных лиц, операций, финансового состояния, продаж и доходов, состояния российской экономики в целом и других риск-факторов.

Уважаемые господа,

Настоящим сообщаем Вам о возможности принять участие в размещении неконвертируемых процентных документарных облигаций ОАО «ЗСД» на предъявителя серий 03, 04 и 05 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения в 7 280-й (Семь тысяч двести восьмидесятый) день с даты начала размещения облигаций выпусков, размещаемых по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (государственные регистрационные номера соответственно: 4-03-00350-D, 4-04-00350-D, 4-05-00350-D от 21.04.2011г.).

ВТБ Капитал, действует в качестве одного из организаторов размещения рублевых облигаций (далее - **«Организатор»**). Настоящее сообщение является предложением делать оферты и не является офертой Эмитента и/или Организатора.

Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 7 280-й (Семь тысяч двести восьмидесятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, государственный регистрационный номер 4-03-00350-D от 21.04.2011г. *и/или*

Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 7 280-й (Семь тысяч двести восьмидесятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, государственный регистрационный номер 4-04-00350-D от 21.04.2011г. *и/или*

Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 05 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 7 280-й (Семь тысяч двести восьмидесятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, государственный регистрационный номер 4-05-00350-D от 21.04.2011г. (далее по тексту – **«Облигации»**).

Допуск Облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения не означает, что фактическая информация, представленная в Решениях о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг (далее – **«Эмиссионные документы»**), является точной и достоверной. Размещение Облигаций будет происходить путем совершения сделок купли-продажи Облигаций в ЗАО «Фондовая биржа ММВБ».

Размещение Облигаций планируется осуществить не позднее «02» марта 2012 г., но оно может состояться и в другую дату. Окончательная дата начала размещения устанавливается (определяется) в соответствии с Эмиссионными документами. Облигации могут быть оплачены только денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Вы можете принять участие в размещении, сделав в установленном ниже порядке предложение заключить предварительный договор о покупке Вами Облигаций (далее - **«Предложение о покупке»**) по форме, указав при этом максимальную сумму на которую Вы готовы и желаете приобрести Облигации, а также минимальную ставку первого купона по Облигациям, при которой Вы желаете и готовы приобрести Облигации в указанном количестве.

Предложение о покупке является Вашей офертой заключить Предварительный договор (как этот термин определен ниже).

Для целей соблюдения требований к порядку размещения Облигаций, Организатор рассматривает только те Предложения о покупке, которые были надлежащим образом составлены и подписаны, а также поступили в порядке и на условиях, изложенных в настоящем сообщении.

Порядок Размещения и Проведения Расчетов

Если Вы решите принять участие в размещении Облигаций, пожалуйста, подтвердите свое согласие с порядком и условиями размещения Облигаций, изложенными в Эмиссионных документах и настоящем сообщении, путем доставки в ВТБ Капитал (с курьером, либо по факсу, либо по электронной почте) по указанному ниже адресу надлежащим образом составленного и подписанного Вами Предложения о покупке не позднее 15:00 московского времени «29» февраля 2012 года (далее - **«Время Закрытия Книги»**). При этом Предложение о покупке, направляемое юридическим лицом, должно быть выполнено на бланке такого юридического лица и скреплено его печатью. Предложение о покупке не может быть отозвано после наступления Времени Закрытия Книги.

Во избежание недопонимания и каких-либо сомнений, особо обращаем Ваше внимание, что получение Организатором Вашего Предложения о покупке не означает, что оно будет акцептовано. Ни Эмитент, ни Организатор не принимают на себя никаких обязательств и не дают никаких заверений или гарантий относительно того, что Ваше Предложение о покупке будет акцептовано полностью или в какой-либо части.

После наступления Времени Закрытия Книги и определения ставки первого купона по Облигациям Эмитент принимает решение об акцепте или отклонении Вашего Предложения о покупке. Только в случае если будет принято решение об акцепте Вашего Предложения о покупке, ВТБ Капитал, действуя в качестве поверенного от имени и за счет Эмитента, либо в качестве комиссионера от своего имени и за счет Эмитента, направят Вам письменное уведомление об акцепте (далее - **«Уведомление об акцепте»**) Вашего Предложения о покупке по адресу или на номер факса или на электронный адрес, указанные в Вашем Предложении о покупке. В случае направления Уведомления об акцепте по факсу или по электронной почте, оно считается полученным Вами в момент его отправки. В случае если Эмитентом

будет принято решение об отклонении Вашего Предложения о покупке, или Эмитентом не будет рассмотрено Ваше Предложение о покупке, или по нему не будет принято какое-либо решение, Организатор не будет направлять Вам уведомление об этом. При этом тот факт, что Вам не будет направлено такое уведомление, не означает, что Ваше Предложение о покупке было акцептовано (молчание не является акцептом).

ВНИМАНИЕ! АКЦЕПТ ВАШЕГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ПОКУПКЕ ОЗНАЧАЕТ ЗАКЛЮЧЕНИЕ МЕЖДУ ВАМИ И ЭМИТЕНТОМ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ДОГОВОРА (ДАЛЕЕ - «ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР»)), В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМ ВЫ И ЭМИТЕНТ ОБЯЗУЕТЕСЬ ЗАКЛЮЧИТЬ В ДАТУ НАЧАЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ ОСНОВНОЙ(ЫЕ) ДОГОВОР(Ы) КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЛИГАЦИЙ (ДАЛЕЕ - «ОСНОВНОЙ ДОГОВОР», «ОСНОВНЫЕ ДОГОВОРЫ») НА СЛЕДУЮЩИХ УСЛОВИЯХ: ЭМИТЕНТ ОБЯЗУЕТСЯ ПРОДАТЬ ВАМ, А ВЫ ОБЯЗУЕТЕСЬ ПРИОБРЕСТИ У ЭМИТЕНТА (ИЛИ НАЗНАЧЕННОГО ЭМИТЕНТОМ КОМИССИОНЕРА, ПОВЕРЕННОГО ИЛИ ДРУГОГО АГЕНТА) И ОПЛАТИТЬ ОБЛИГАЦИИ В КОЛИЧЕСТВЕ И СО СТАВКОЙ КУПОНА, УКАЗАННЫМ В УВЕДОМЛЕНИИ ОБ АКЦЕПТЕ. ПРИ ЭТОМ КОЛИЧЕСТВО ОБЛИГАЦИЙ, УКАЗАННОЕ В УВЕДОМЛЕНИИ ОБ АКЦЕПТЕ, БУДЕТ ЗАВИСЕТЬ ОТ ВЕЛИЧИНЫ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ ПО ПЕРВОМУ КУПОНУ И РЫНОЧНОГО СПРОСА НА ОБЛИГАЦИИ. ВАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПОКУПКЕ МОЖЕТ БЫТЬ АКЦЕПТОВАНО ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ В ЧАСТИ. ЕСЛИ ВАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПОКУПКЕ БУДЕТ АКЦЕПТОВАНО В ЧАСТИ, ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР СЧИТАЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕННЫМ ТОЛЬКО В ОТНОШЕНИИ ТАКОЙ ЧАСТИ ВАШЕГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ПОКУПКЕ, КОТОРАЯ БУДЕТ УКАЗАНА В УВЕДОМЛЕНИИ ОБ АКЦЕПТЕ. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ОСНОВНОГО(ЫХ) ДОГОВОРА(ОВ) (ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ), ДАТА НАЧАЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ, СТАВКА ПЕРВОГО КУПОНА ПО ОБЛИГАЦИЯМ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАСЧЕТОВ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ (ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ) В СООТВЕТСТВИИ С ЭМИССИОННЫМИ ДОКУМЕНТАМИ.

Настоящее сообщение, Предложение о покупке и Уведомление об акцепте (при его наличии) составляют неотъемлемую часть Предварительного договора.

Все споры, связанные с заключением Предварительного договора, его действительностью и исполнением, разрешаются в Арбитражном суде г.Москвы.

В случае Вашего согласия с вышеизложенными условиями и порядком участия в размещении Облигаций, Вы можете направить оригинал Предложения о Покупке с курьером в офис ЗАО «ВТБ Капитал» по адресу: 123100, г. Москва, Пресненская набережная, 12, вниманию Владимира Завершинского, копию по факсу +7 (495) 663-46-16, продублировав Предложение о Покупке по следующим адресам электронной почты: bonds@vtbcapital.com, ilya.remizov@gazprombank.ru, kuzd@gazprombank.ru, vera.yaryshkina@gazprombank.ru, igor.eshkov@gazprombank.ru, debt_syndicate@troika.ru; demchenko@vebcapital.ru; bobryshev@vebcapital.ru.

[НА БЛАНКЕ ИНВЕСТОРА]

Дата:

В ЗАО «ВТБ Капитал»
123100, г. Москва, Пресненская набережная, д.
12
Вниманию: Владимира Завершинского
факс: (495) 663-46-16
bonds@vtbcapital.com

Копия в ГПБ (ОАО)
ilya.remizov@gazprombank.ru
kuzd@gazprombank.ru
vera.yaryshkina@gazprombank.ru
igor.eshkov@gazprombank.ru

Копия в ООО «ВЭБ Капитал»
demchenko@vebcapital.ru
bobryshev@vebcapital.ru

Копия в ОАО «Сбербанк России»
debt_syndicate@troika.ru
Вниманию Анны Грицаенко,
Максима Вашлаева

ОФЕРТА О ЗАКЛЮЧЕНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Мы ознакомились с условиями и порядком участия в размещении облигаций Открытого акционерного общества «Западный скоростной диаметр», (далее по тексту «Эмитент»):

- неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения в 7 280-й (Семь тысяч двести восьмидесятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (государственный регистрационный номер 4-03-00350-D от 21.04.2011г.);
- неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения в 7 280-й (Семь тысяч двести восьмидесятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (государственный регистрационный номер 4-04-00350-D от 21.04.2011г.);
- неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя серии 05 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения в 7 280-й (Семь тысяч двести восьмидесятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (государственный регистрационный номер 4-05-00350-D от 21.04.2011г.),

(далее по тексту совместно – «Облигации»), изложенными в Решениях о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Тщательно проанализировав финансовые, экономические, юридические и иные риски и последствия приобретения и владения Облигациями, мы, [действующие как доверительный управляющий (для управляющих компаний),] настоящим обязуемся заключить в дату начала размещения Облигаций основные договоры купли-продажи о приобретении нами Облигаций у Эмитента, в соответствии с Решениями о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг на следующих условиях:

Максимальная сумма на которую мы готовы приобрести Облигации (в руб.) ¹	Минимальная ставка первого купона по Облигациям (в % годовых)
[пожалуйста, укажите]	[пожалуйста, укажите]

Обращаем Ваше внимание, что Участником торгов ФБ ММВБ, выставляющим заявки на покупку Облигаций по нашему поручению, будет выступать [пожалуйста, укажите название своего брокера] (для Покупателей, работающих через брокера).

Настоящая оферта действительна до 02 марта 2012 года включительно.

Просим направить Уведомление об акцепте данной оферты по следующим координатам: для отправки курьером: [укажите адрес Вашего офиса (для физического лица – место регистрации)], для отправки по факсу: [укажите номер факса Вашего офиса (для физического лица – номер факса)], для передачи по электронной почте: [укажите электронный адрес ответственного сотрудника Вашего офиса]

С уважением,

Имя:

Должность:

М.П.

¹ Данная сумма не включает расходы, связанные с приобретением Облигаций и проведением расчетов

3. Подпись

3.1.

Генеральный директор ОАО «ЗСД»

И.А. Лукьянов

(подпись)

3.2. Дата “ 24 ” февраля 20 12 г.

М.П.